



Số: M34/BC-TCT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 9 năm 2015

BẢO CÁO THOẢI VỐN

Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc III

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh

A. Giới thiệu về tổ chức thực hiện thoái vốn

1. Tên tổ chức thực hiện thoái vốn (đầy đủ): Tổng Công ty Địa Ốc Sài Gòn – TNHH Một Thành Viên
2. Vốn điều lệ: 2.775.722.000.000 (Hai ngàn bảy trăm bảy mươi lăm tỷ bảy trăm hai mươi hai triệu đồng)
3. Địa chỉ trụ sở chính: 41 Trưng Nguyệt Ánh, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
4. Điện thoại: (84-8)39 254 255 Fax: (84-8)39/254 256
5. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 1.
Số hiệu tài khoản: 102010000100551
6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301479844 ngày 01 tháng 08 năm 2013 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp.
 - Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Kinh doanh địa ốc, kho bãi, nhà ở, văn phòng cho thuê.

B. Mục đích thoái vốn

Thoái vốn theo đề án tái cơ cấu đã được UBND Tp. Hồ Chí Minh phê duyệt tại Quyết định số 7432/QĐ-UBND ngày 31/12/2013 và Văn bản điều chỉnh kế hoạch thoái vốn số 1118/UBND-CNN ngày 05/03/2015 của UBND TP. Hồ Chí Minh.

C. Cổ phiếu đấu giá

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc III
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu, ✓



2. CV số 676/UBND-CNN ngày 05/2/2015 về phương án thoái vốn tại cty CP Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc III của UBND TPHCM;
 3. Nghị Quyết của Hội đồng thành viên thông qua việc bán cổ phần (trong đó có giá chào bán/giá khởi điểm)
 4. Bản công bố thông tin về việc thoái vốn thông qua đấu giá cổ phần;
 5. Tài liệu chứng minh tổ chức thực hiện thoái vốn là chủ sở hữu hợp pháp số cổ phần đăng ký bán và số cổ phần này được phép tự do chuyển nhượng (Giấy chứng nhận cổ phần tại Cty CP Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc III);
 6. Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2013 và 2014 và Báo cáo tài chính Quý 2/2015 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc III
 7. Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc III;
 8. Điều lệ Tổng Công ty Địa Ốc Sài Gòn – TNHH Một Thành Viên
- Trân trọng!

* Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- HĐTV “báo cáo”;
- Ban TGD;
- Kiểm soát viên;
- P. TCKT; P.KHKD;
- Lưu VP.



TỔNG GIÁM ĐỐC)

Nguyễn Phước Ngọc

